



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 34519

экз. № 2

Общество с ограниченной
Кому ответственностью «БЭСТ Консалтинг»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7720275756, ОГРН 1037720006488,
почтовый адрес: 143085, Московская обл.,
Одинцовский район, рабочий поселок Заречье,
ул. Университетская, д. 1
его почтовый индекс и адрес,
79037271500@ya.ru
адрес электронной почты)

Менеджер
Заместитель
И.В. Кирогов

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 20 » июня 2017 г.

N 77-180000-014725-2017

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ г. Москвы Мосгосэкспертиза
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-1-3-0678-17 от 10.04.2017 77-1-1-3-034642-2019 от 09.12.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	77:03:0003024:54
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

Исполнительному директору
Заместитель председателя

А.Б. Пирогов

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-180000-008302 от 09.10.2013 выдан Москомархитектурой		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте застройки территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО Архитектурное бюро "Остоженка", шифр 342/15 от 2017 г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Площадь жилого здания (кв. м):	30418,0	Площадь участка (кв. м):	8314,0
	Объем (куб. м):	126270,0 <i>127440,0</i>	в том числе подземной части (куб. м):	29550,0 <i>30419,0</i>
	Количество этажей (шт.):	1-8-9-20 + 2 подз.	Высота (м):	70,000
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	3078,0		
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 273; Количество мест хранения автомобилей в подземной автостоянке (м/мест): 154; Площадь квартир общая (кв.м.): 16731,0; Общая площадь встроенного ДОУ (кв. м): 796,0; Общая площадь встроенных предприятий бытового обслуживания (кв. м): 780,0; Общая площадь административных (офсных) помещений (кв. м): 1050,0; Количество гостевых машино-мест на открытой автостоянке (шт): 10		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ВАО, Преображенское, ул. Демитовская, д. 17, стр. 1		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	<i>Третьей категории</i>		
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	<i>Заместитель</i>		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	<i>председателя</i>		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «20» марта 2019 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«20» июня 2017 г.

М.П.

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено - до «14» июня 2019 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«14» июня 2019 г.

М.П.

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

РС № 0029093